

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Braniewie
Władysław Radzis
Kancelaria Komornicza Pl. Grunwaldu 24/3, 14-500 Braniewo
tel. 55 243 27 00

KM 1518/08

Braniewo, dnia 26-07-2010
P.T.
Warmińsko Mazurska Agencja
Rozwoju Regionalnego S.A

ul. Plac Gen. Józefa Bema 3
10-516 Olsztyn

<< ODPIS >>

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW 17460

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Braniewie Władysław Radzis na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **26-08-2010r. o godz. 10:30** w budynku Sądu Rejonowego w Braniewie mającego siedzibę przy Sądowa 1 w sali nr 6, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości składającej się z działki o pow. 0,2388 ha zabudowanej budynkiem administracyjno-biurowym oraz wiatą

należącej do dłużnika: Andrzej Wieliczko i Daniela Wieliczko
położonej: 14-521 Lelkowo, Zagaje, :

dla której **Sąd Rejonowy w Braniewie Wydział Ksiąg Wieczystych**
prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW 17460**

Suma oszacowania wynosi **164 900,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **123 675,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **16 490,00zł** pół godziny przed licytacją w kancelarii Komornika Sądowego w Braniewie, Pl. Grunwaldu 24/3. Rękojmię można uiszczyć także na konto komornika:

PKO BP SA O/Elbląg 50 10201752 0000 0002 0006 7447

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie oraz przeglądać w kancelarii Komornika Sądowego w Braniewie, Pl. Grunwaldu 24/3 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Władysław Radzis

